

# Hinweise zum Ausfüllen des Belegungsvertrages

## Buchungsschritt 1

Bitte speichern Sie den Vertrag und füllen Sie alle Angaben aus, die Sie und Ihre Gruppe betreffen. Achten Sie dabei darauf, dass tatsächlich **alle Felder in der erbetenen Ausführlichkeit ausgefüllt** sind.

**Sollte der Platz** für Ihre Angaben **nicht ausreichend sein, fügen Sie bitte ein zusätzliches Blatt als Anlage bei**, da die über die Größe des Feldes hinausgehenden Textteile zwar während des Ausfüllens sichtbar sind, nicht jedoch in der ausgedruckten Version.

Schließen Sie nach dem Ausfüllen das Dokument („Schließen“) und speichern Sie dabei die Änderungen. Speichern Sie das Dokument jedoch nicht ein weiteres Mal als pdf ab („Speichern unter“), da sonst die Formularfunktion „überschrieben“ wird und wir unsererseits keine Eintragungen mehr vornehmen können.

## Buchungsschritt 2

Senden Sie den Vertrag per e-Mail an [info@openhouses.de](mailto:info@openhouses.de).

## Buchungsschritt 3

Wir ergänzen die fehlenden Angaben, korrigieren Ihre Wünsche nach unseren Möglichkeiten, beispielsweise

- Auswahl eines von mehreren Zeiträumen
- Auswahl eines von mehreren möglichen Gebäuden
- Möglichkeit der Anmietung zusätzlicher Räume
- Möglichkeit einer früheren Anreise und / oder späteren Abreise,

passen Ihre Wünsche an unsere Regelungen an und senden den Vertrag per e-Mail an Sie zurück.

## Buchungsschritt 4

Sie **drucken** den Vertrag unverändert **in der von uns zurückgesandten Form** aus, unterschreiben ihn, scannen ihn und senden ihn per e-Mail an [info@openhouses.de](mailto:info@openhouses.de) zurück. Bitte unterschreiben Sie das Dokument nicht in elektronischer Form, sondern händisch auf einem auf Papier ausgedrucktem Exemplar, das Sie danach wieder scannen.

## Buchungsschritt 5

Wir senden ein unterschriebenes Exemplar des Vertrags per e-Mail an Sie zurück. Der Sendung liegen die erste Abschlagsrechnung, die Hausordnung und die Telefonnummer des Ansprechpartners vor Ort bei.

## Hinweis:

Bei dem Belegungsvertrag handelt es sich um ein Formular-Dokument im pdf-Format, das mit den üblichen Betriebssystemen ausgefüllt werden kann. Sollten im Einzelfall technische Probleme beim Ausfüllen auftreten, so kann das daran liegen, dass Sie auf Ihrem Computer statt einer Vollversion nur eine Leseversion für pdf-Dokumente installiert haben. In diesem Falle installieren Sie bitte eine Vollversion.

Wir weisen darauf hin, dass wir für Verträge, die von uns im oben beschriebenen Buchungsschritt 3 nicht als Formulare Dokument bearbeitbar sind, weil Sie sie entweder unter Überspringen des Buchungsschrittes 2 per Post, Fax oder in anderen Dateiformaten wie jpg, png o.ä. geschickt haben, weil Sie sie handschriftlich ausgefüllt haben oder weil Sie sie als pdf neu gespeichert haben, und die wir deshalb selbst nochmals manuell eingeben müssen, eine Bearbeitungsgebühr von 20,00 € berechnen, die mit der Schlussrechnung fällig wird.

# Belegungsvertrag für Gästegruppen

## Herberge Schloss Oberau

### Anmeldung

Bearbeitungstag der Anmeldung (wird von OH ausgefüllt)

Buchungs-Nr. (wird von OH ausgefüllt)

### Zeiträume

Gewünschter Zeitraum

Mögliche Ausweichzeiträume

Vereinbarter Zeitraum (wird von OH ausgefüllt)

### Angaben zu Gästegruppen

Kontaktperson

Telefon (Festnetz und Mobil)

E-Mail

Rechnungsempfänger

Straße, Hausnummer

Ort, Postleitzahl

Telefon

E-Mail

Anzahl der Personen

mindestens

höchstens

davon (bezogen auf die Maximalzahl)

ca. weiblich

ca. männlich

Alter der Personen

von

bis

Alle Personen unter 27 Jahre

(Betreuungspersonal ausgenommen)

ja

nein

## Inhalt der Veranstaltung

(bitte unbedingt in aussagekräftiger Form ausfüllen)

Mit der gleichzeitigen Übernachtung weiterer Gruppe(n) im Gutsverwalterhaus Oberau einverstanden:

ja       nein

## Unterkunft

### Übernachtung

Die Summe der nachstehend eingetragenen Personen muss mit der auf Seite 2 angegebenen Maximalzahl übereinstimmen.

im Gutsverwalterhaus in Betten	12 € x	<input type="text"/>	Personen x	<input type="text"/>	Nächte =	<input type="text"/>
im Gutsverwalterhaus auf selbst mitgebrachten Matratzen / Isommaten	8 € x	<input type="text"/>	Personen x	<input type="text"/>	Nächte =	<input type="text"/>
Zelten im eigenen Zelt	5 € x	<input type="text"/>	Personen x	<input type="text"/>	Nächte =	<input type="text"/>
Übernachten im eigenen Wohnmobil	5 € x	<input type="text"/>	Personen x	<input type="text"/>	Nächte =	<input type="text"/>

### Leihen / Nutzen

Kreuzen Sie die Varianten „wird mitgebracht“ nur an, wenn Sie dies tatsächlich garantieren können, da aus logistischen Gründen die zusätzliche Bereitstellung von Equipment am Anreisetag nicht garantiert werden kann. **Wenn Sie die vorstehenden Felder nicht oder nicht vollständig ausfüllen, gehen wir davon aus, dass Sie für alle fehlenden Personen Steppdecken, Bettbezug und Kopfkissen leihen wollen und werden diese automatisch unsererseits ergänzen.**

Die Summe der nachstehend eingetragenen Personen muss mit der auf Seite 2 angegebenen Maximalzahl übereinstimmen.

Steppdecke / Kopfkissen / Bettbezug	einmalig 6 € x	<input type="text"/>	Personen =	<input type="text"/>
Steppdecke / Kopfkissen (eigene Bettwäsche wird mitgebracht)	einmalig 1 € x	<input type="text"/>	Personen =	<input type="text"/>
Eigener Schlafsack wird mitgebracht	einmalig 0 € x	<input type="text"/>	Personen =	<input type="text"/>

**Summe € =**

## An- und Abreise

Anreise ab (Uhrzeit)

Abreise bis (Uhrzeit)

## Gesamtkosten

Übernachtung,  
Leihgebühren  
und Raumbedarf

Weitere Kosten

Grund

Aufschlag bei  
privaten  
Gruppen 15%

Gesamtbetrag

Bei den vorstehenden Preisen handelt es sich um Nettopreise.

Entsprechend den gesetzlichen Bestimmungen wird ggf. zusätzlich Umsatzsteuer erhoben. Diese beträgt aktuell 7%. Maßgeblich ist jedoch stets der aktuelle Steuersatz zum Zeitpunkt des Aufenthaltes.

## Zahlweise bei Buchung gemeinnütziger, kommunaler und kirchlicher Träger und Jugendgruppen

- Rechnung      50% der Summe für Unterkunft und Leihgebühren zwei Wochen nach Rechnungslegung der 1. Abschlagsrechnung;  
Weitere 50% zwei Wochen vor Anreise auf der Grundlage einer 2. Abschlagsrechnung;  
Kosten für Elektroenergie, Wasser, Abwasser und Festbrennstoffe, ggf. unter Verrechnung entstandener Schäden sowie Mehrkosten wegen nicht oder unvollständig erfolgter Mülltrennung bzw. Reinigung sowie eventueller Überzahlungen zwei Wochen nach Abreise auf Grundlage der Schlussrechnung
- bar bei Anreise      **nur bei kurzfristigen Buchungen**  
100% zuzüglich pauschalierter Kosten für Energie, Wasser, Abwasser und Festbrennstoffe sowie einer Kautions in Höhe von 100 € bei Anreise, Rückerstattung der Kautions, ggf. unter Verrechnung entstandener Schäden und Mehrkosten wegen nicht oder unvollständig erfolgter Mülltrennung bzw. Reinigung sowie für überdurchschnittlichen Verbrauch an Elektroenergie, Wasser, Abwasser und Festbrennstoffe innerhalb von zwei Wochen nach Abreise

## Zahlweise bei Buchung privater Gruppen

- Rechnung      50% der Summe für Unterkunft und Leihgebühren zwei Wochen nach Rechnungslegung der 1. Abschlagsrechnung;  
Weitere 50% vier Wochen vor Anreise auf der Grundlage einer 2. Abschlagsrechnung;  
Kosten für Elektroenergie, Wasser, Abwasser und Festbrennstoffe, ggf. unter Verrechnung entstandener Schäden sowie Mehrkosten wegen nicht oder unvollständig erfolgter Mülltrennung bzw. Reinigung sowie eventueller Überzahlungen zwei Wochen nach Abreise auf Grundlage der Schlussrechnung
  
- bar bei Anreise      **nur bei kurzfristigen Buchungen**  
100% zuzüglich pauschalierter Kosten für Energie, Wasser, Abwasser und Festbrennstoffe sowie einer Kautions in Höhe von 100 € bei Anreise, Rückerstattung der Kautions, ggf. unter Verrechnung entstandener Schäden und Mehrkosten wegen nicht oder unvollständig erfolgter Mülltrennung bzw. Reinigung sowie für überdurchschnittlichen Verbrauch an Elektroenergie, Wasser, Abwasser und Festbrennstoffe innerhalb von zwei Wochen nach Abreise

Die Schlussrechnung erfolgt auf Grundlage der tatsächlich anwesenden Personen, jedoch mindestens der angemeldeten Mindestzahl der Personen, **jeweils für die volle Zeit des Buchungszeitraumes.**

Bei Eingang des Rechnungsbetrages der 1. Abschlagsrechnung später als 30 Tage nach Rechnungslegung ist die Buchung hinfällig, es fallen jedoch die untenstehenden Stornierungsgebühren an.

## Stornierungsgebühren

bei Absage bis 4 Monate vor Anreise	50% des Betrages für Unterkunft (ohne Leihgebühren)
bei späterer Absage bis 6 Wochen vor Anreise	80% des Betrages für Unterkunft (ohne Leihgebühren)
ab 6 Wochen vor Anreise	90% aller Kosten

Stornierungen bedürfen in jedem Falle der Schriftform.

Übersendungen per E-Mail an [info@openhouses.de](mailto:info@openhouses.de) sind ausreichend.

Die Stornierungsgebühren sind zu dem Tag fällig, zu dem die 2. Abschlagsrechnung fällig gewesen wäre.

## Weitere Bemerkungen

Die auf [www.openhouses.de](http://www.openhouses.de) veröffentlichten Allgemeinen Geschäftsbedingungen in der Fassung zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses sind Bestandteil dieses Vertrages.

Datum

Unterschrift Gäste

Unterschrift Open Houses